

≡ SANSIRI

SETTHASIRI

RATCHAPRUEK - SAI 1

เศรษฐสิริ ราชพฤกษ์ - สาย 1

พบแรงบันดาลใจจากสถาปัตยกรรมในกรุงเบอร์ลิน บ้านเดี่ยวที่ออกแบบภายใต้แนวคิด ELEGANCE AESTHETIC เอกลักษณ์อยู่ตรงการดีไซน์ที่เรียบเท่ ฟังก์ชันที่แตกต่าง และการเลือกใช้สีแบบ MONOCHROME เพื่อให้ความรู้สึกถึงความแข็งแกร่ง และความงดงามในหนึ่งเดียว

PROJECT INFORMATION

ชื่อโครงการ	: เศรษฐสิริ ราชพฤกษ์ - สาย 1
ที่ตั้งโครงการ	: ถนนบางแวก เขตภาษีเจริญ กทม. 10160
พื้นที่โครงการ	: ประมาณ 74 ไร่
จำนวนแปลงขาย	: 136 ยูนิต
ประเภทบ้าน	: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น (4 แบบบ้าน)
ขนาดที่ดิน	: 100 – 220 ตารางวา
พื้นที่ใช้สอย	: แบบที่ 1 Behrens (แบร์เรนส์) 302 ตร.ม. แบบที่ 2 Gropius (โกรปีอุส) 340 ตร.ม. แบบที่ 3 Neufert (นีอยเฟิร์ต) 428 ตร.ม. แบบที่ 4 Schinkel (ซิงเคิล) 499 ตร.ม.
เจ้าของโครงการ	: บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
สิ่งอำนวยความสะดวก	: คลับเฮาส์และสวน, ฟิตเนส, สระว่ายน้ำ ระบบน้ำเกลือ แยกสระเด็ก, สนามเด็กเล่น, ระบบความปลอดภัย 24 ชั่วโมง

HOUSE TYPE

แบบบ้าน

BERLIN ARCHITECTURE

ครั้งแรกกับ BERLIN ARCHITECTURE ที่ผสมความแข็งแกร่ง และความงดงามไว้ในหนึ่งเดียว
ภายใต้แนวคิด ELEGANCE AESTHETIC แรงบันดาลใจจากสถาปัตยกรรมในกรุงเบอร์ลิน
ที่มีเอกลักษณ์อยู่ตรงการดีไซน์ที่เรียบง่าย และการเลือกใช้สีแบบ MONOCHROME
นอกจากนี้ เศรษฐสิริ ราชพฤกษ์ – สาย 1 ยังมาพร้อมฟังก์ชัน OPEN PLAN
ที่เชื่อมต่อ “POCKET GARDEN” พื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่หลังบ้าน ให้คุณพักผ่อนสมบูรณ์แบบ
ท่ามกลางสังคมส่วนตัว บนทำเลดีพร้อมให้คุณใช้ชีวิตที่สง่างามได้อย่างเต็มภาคภูมิ

Behrens (แบร์เนส)

พื้นที่ใช้สอย 302 ตร.ม.

- 4 ห้องนอน • 5 ห้องน้ำ • 1 ห้องรับแขก
- 1 ห้อง Family Area • 1 ห้องแม่บ้าน • 3 จอดรถ



1st Floor



2nd Floor

Gropius (โกรพิอุส)

พื้นที่ใช้สอย 340 ตร.ม.

- 4 ห้องนอน • 5 ห้องน้ำ • 1 ห้องรับแขก
- 1 ห้อง Family Area • 1 ห้องแม่บ้าน • 3 จอดรถ



1st Floor



2nd Floor

Neufert (นี้อยเฟิร์ต)

พื้นที่ใช้สอย 428 ตร.ม.

- 5 ห้องนอน • 6 ห้องน้ำ • 1 ห้องรับแขก
- 1 ห้อง Family Area • 1 ห้องแม่บ้าน • 4 จอดรถ



*Project information and details are subject to change without prior notice.



1st Floor



2nd Floor

Schinkel (ซิงเคิล)

พื้นที่ใช้สอย 499 ตร.ม.

- 5 ห้องนอน • 6 ห้องน้ำ • 1 ห้องรับแขก
- 1 ห้อง Family Area • 2 ห้องแม่บ้าน • 4 จอดรถ



*Project information and details are subject to change without prior notice.



1st Floor



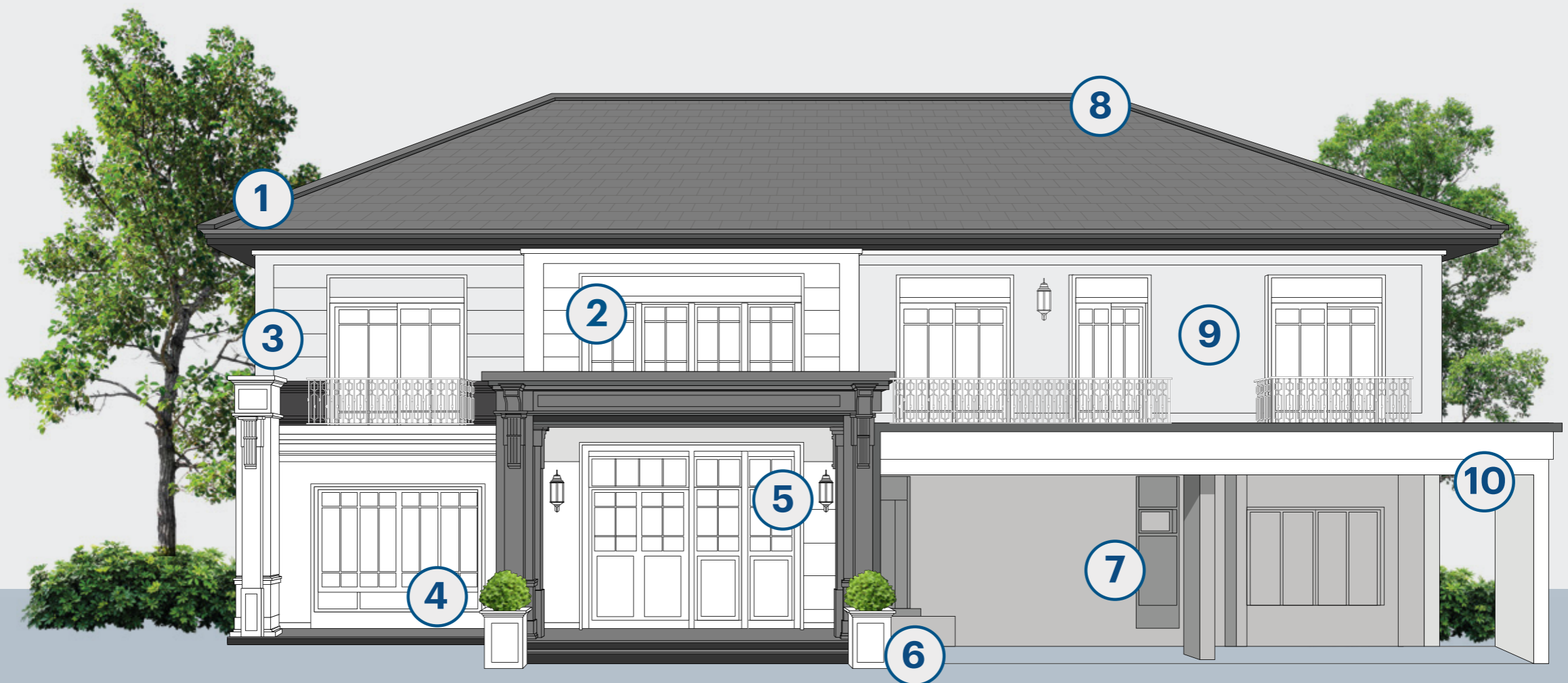
2nd Floor

SETTHASIRI

GREEN LIVING DESIGNED HOME

นวัตกรรมบ้านสีเขียว

แสนสิริ คัดสรรนวัตกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ทั้งความปลอดภัย
ความสะดวกสบาย ประหยัดพลังงาน และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม
เพื่อให้ 'คุณ' และคนรุ่นต่อไปได้เติบโตบนคุณภาพชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืน



1. Roof Ventilation

ดีระบายอากาศและความร้อนเหนือฝ้าชายคา



2. Green Glass

กระจกเขียวตัดแสงและความร้อนเข้าสู่ตัวบ้าน



3. Fully Precast

นวัตกรรมแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป



4. Breeze Panel

ช่องระบายอากาศประตู หน้าต่าง



5. Electric Appliances

เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน



6. Low Flow Sanitary

สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



7. EV Charger

เครื่องชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า



8. Solar Panel

แผงโซลาร์เซลล์บนหลังคา



9. UV Shield Paint

สีทาภายนอกพร้อมสารเคลือบ
ป้องกันแสง

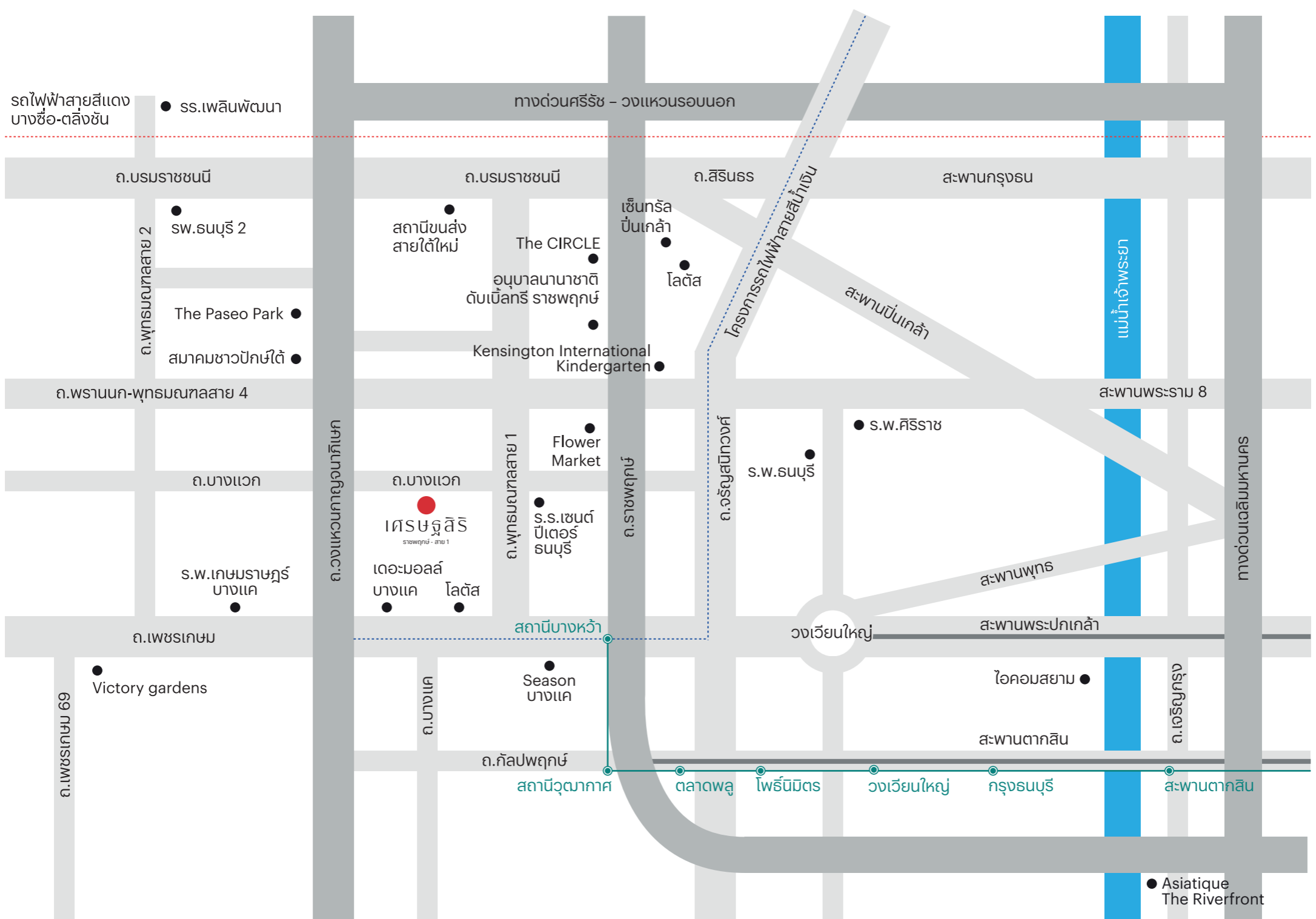


10. Solar Lighting

ไฟกิ่งโซลาร์เซลล์

LOCATION

โครงการตั้งอยู่บนถ.พุทธมณฑล สาย 1 เชื่อมต่อถ.กาญจนาภิเษก
ที่สามารถมุ่งสู่ถนนหลักหลายสาย อาทิ ถ.เทพรัตนใหม่ ถ.บรมราชชนนี ถ.ราชพฤกษ์ และถ.เพชรเกษม
สะดวกสบายรอบด้าน รายล้อมด้วยแหล่งอำนวยความสะดวกมากมาย
ตอบโจทย์การใช้ชีวิตของคุณได้อย่างสมบูรณ์แบบ



SHOPPING MALL

- The Mall บางแค 5.0 กม.
- Seacon บางแค 5.0 กม.
- เดอะเชอร์เคิล ราชพฤกษ์ 7.0 กม.
- Central Westville 11.0 กม.
- ICON SIAM 12.0 กม.

COMMUNITY

- The Circle 6.4 กม.
- ฟู้ดวิลล่า ราชพฤกษ์ 6.4 กม.
- Paseo Park 7.0 กม.
- Makro Food Service Kalapapruek 9.0 กม.

HOSPITAL

- sw. ธนบุรี 2 8.2 กม.
- sw. ธนบุรี 9 กม.
- sw. ศิริราช 9.5 กม.
- sw. ยันฮี 16 กม.

SCHOOL & EDUCATION

- ss. เซนต์ปีเตอร์ ธนบุรี 1.9 กม.
- ss. อนุบาลนานาชาติ ดับเบิลยู ราชพฤกษ์ 6.7 กม.
- ss. อนุบาลนานาชาติ Kensington 7.7 กม.
- บริติชโคลัมเบีย ถนนกัลปพฤกษ์ 9.7 กม.
- มหาวิทยาลัยมหิดล 17.6 กม.

SETTHASIRI

RATCHAPRUEK - SAI 1

เริ่มก่อสร้าง พ.ย. 2565 และพื้นที่ส่วนกลางจะแล้วเสร็จประมาณ พ.ย. 2568 *สำหรับลูกค้าที่จองและทำสัญญาภายใน 1 ต.ค. 2566 - 31 ธ.ค. 2566 และโอนกรรมสิทธิ์ตาม
ที่กำหนดในสัญญาจะซื้อจะขายเท่านั้น มูลค่าโปรโมชั่น อาจแตกต่างกันในแต่ละยูนิตที่ร่วมรายการ, *เงื่อนไขอื่นเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด สามารถตรวจสอบรายละเอียด
เพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานขายที่ท่านสนใจ หรือ โทร.1685 ภาพที่ใช้ประกอบสื่อโฆษณาคือภาพและบรรยากาศจำลอง