

≡ SANSIRI

SETTHASIRI

RATCHAPRUEK - PHRAN NOK

เศรษฐสิริ ราชพฤกษ์ - พรานนก คือทุกสิ่งที่คุณ

“ความภาคภูมิใจ” มีเพียงไม่กี่ครอบครัวเท่านั้นที่จะได้ครอบครอง

บ้านเดี่ยวสไตล์ Georgian แรงบันดาลใจ
จากสถาปัตยกรรมอังกฤษยุคจอร์เจียน ที่โดดเด่นด้วยความยิ่งใหญ่
ความสมมาตรทั้งตัวอาคาร และความคลาสสิกที่ผสานอยู่ในทุกรายละเอียด
ท่ามกลางบรรยากาศที่งดงาม และความเป็นส่วนตัวที่เหนือกว่า
เพียง 35 หลังในโครงการ
ให้คุณได้ใช้ชีวิตอย่างเพียบพร้อมที่สุด บนทำเลศักยภาพ
พร้อมเข้าถึงทุกความสำเร็จได้ก่อนใคร



PROJECT INFORMATION

- ชื่อโครงการ** : เศรษฐสิริ ราชพฤกษ์ - พรานนก
- ที่ตั้งโครงการ** : ถ. พรานนก - พุทรมณฑลสาย 4
แขวงบางพรหม เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร 10170
- พื้นที่โครงการ** : ประมาณ 17 ไร่
- ลักษณะโครงการ** : บ้านเดี่ยว 2 ชั้น
- จำนวนแปลงขาย** : 35 ยูนิต
- ขนาดที่ดิน** : 105 - 172 ตารางวา
- พื้นที่ใช้สอย** : แบบที่ 1 Sackville 345 ตร.ม.
แบบที่ 2 Rosenberg 462 ตร.ม.
- สิ่งอำนวยความสะดวก** : คลับเฮาส์และสวน, ฟิตเนส, สระว่ายน้ำ, ระบบน้ำเกลือ แยกสระเด็ก, สนามเด็กเล่น, ระบบความปลอดภัย 24 ชั่วโมง

HOUSE TYPE

แบบบ้าน



GEORGIAN

บ้านเดี่ยวสไตล์ Georgian แรงบันดาลใจจากสถาปัตยกรรมในยุค British Georgian เหนือลักษณะอยู่ที่การเอาความสมมาตร ความโอ่โถง จากยุคคลาสสิก มาลดทอนรายละเอียดและเลือกใช้วัสดุที่ดูทันสมัยขึ้น สะท้อนความงดงามในแบบอังกฤษได้อย่างสมบูรณ์แบบ

TYPE 1 - Sackville 345

พื้นที่ใช้สอย 345 ตร.ม.
Double volume living space

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก
1 ห้องอเนกประสงค์ 1 ห้องแม่บ้าน 3 ที่จอดรถ



1st Floor



2nd Floor

TYPE 2 - Rosenberg 462

พื้นที่ใช้สอย 462 ตร.ม.
Double volume grand entrance

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ 2 ห้องรับแขก
1 ห้องอเนกประสงค์ 1 ห้องแม่บ้าน 4 ที่จอดรถ



*Project information and details are subject to change without prior notice.



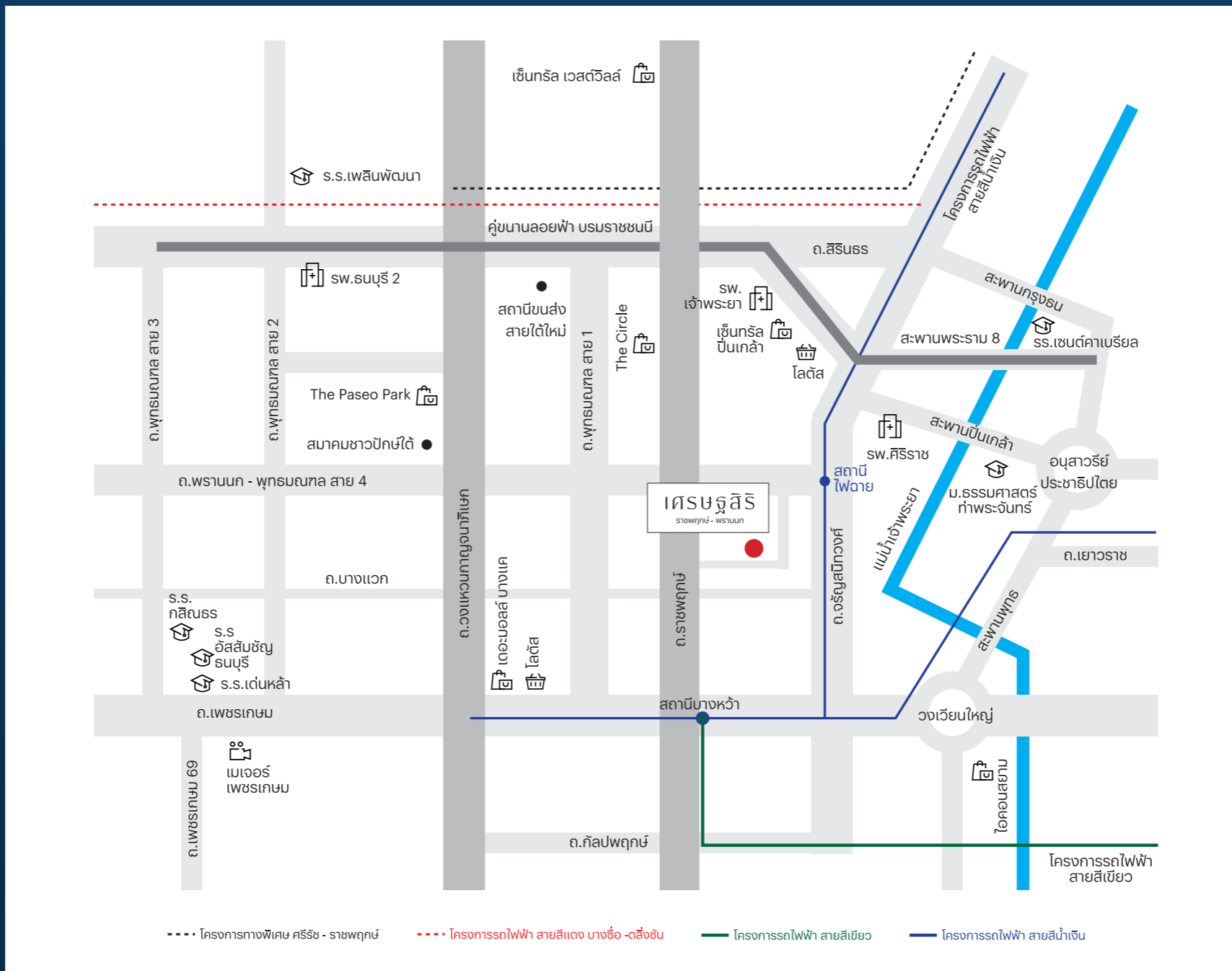
1st Floor



2nd Floor

LOCATION

โครงการตั้งอยู่บนถ.พรมนทล สาย 4
เชื่อมต่อกับถ.ราชพฤกษ์ ที่สามารถนำคุณมุ่งสู่ถนนหลัก หลากหลายสาย
 อาทิ ถ.บรมราชชนนี ถ.พรมนทลสาย 1 และ ถ.เพชรเกษม
 รายล้อมด้วยแหล่งอำนวยความสะดวกมากมาย
 ตอบโจทย์การใช้ชีวิตของคุณได้อย่างสมบูรณ์แบบ



1.3
กม.

ถ.ราชพฤกษ์

2.4
กม.

รร.อนุบาล นานาชาติ
Kensington

4.9
กม.

The Circle
ราชพฤกษ์

4.7
กม.

สว.ศิริราช
ปทุมราชการ์ดูนย์

ห้างสรรพสินค้าและแหล่งไลฟ์สไตล์

- Food Villa 4.2 กม.
- The Circle ราชพฤกษ์ 4.9 กม.
- Central Pinklao 6.3 กม.
- Central Westville 9 กม.
- ICONSIAM 11 กม.

โรงพยาบาล

- สว.ธนบุรี 4.5 กม.
- สว.ศิริราช 4.7 กม.
- สว.พญาไท 3 5.4 กม.

สถานศึกษา

- รร.อนุบาล นานาชาติ Kensington 2.4 กม.
- มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์ 8.6 กม.
- รร.เซนต์ฟรังซิสซาเวียร์คอนแวนต์ 11.4 กม.
- รร.เซนต์คาเบรียล 11.7 กม.
- รร.นานาชาติ British Columbia 12.1 กม.

การเดินทาง

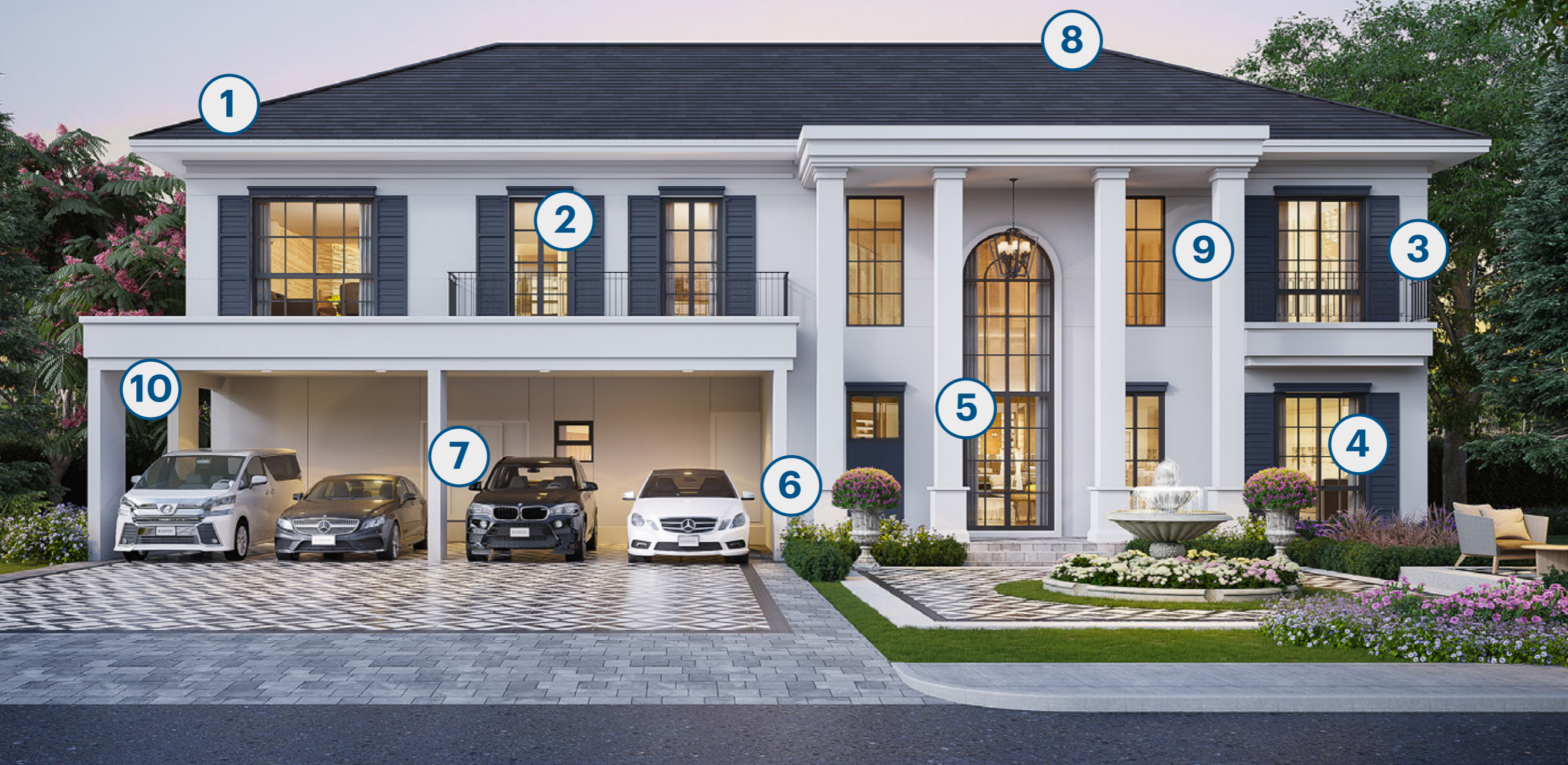
- สถานีรถไฟฟ้า MRT ไฟฉาย 3 กม.

SETTHASIRI

GREEN LIVING DESIGNED HOME

นวัตกรรมบ้านสีเขียว

แสนสิริ คัดสรรนวัตกรรมเพื่อการอยู่อาศัย ทั้งความปลอดภัย
ความสะดวกสบาย ประหยัดพลังงาน และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม
เพื่อให้ 'คุณ' และคนรุ่นต่อไปได้เติบโตบนคุณภาพชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืน



1. Roof Ventilation

แผ่ระบายอากาศและความร้อนเหนือฝ้าชายคา



2. Green Glass

กระจกเขียวตัดแสงและความร้อนเข้าสู่ตัวบ้าน



3. Fully Precast

นวัตกรรมแผ่นคอนกรีตสำเร็จรูป



4. Breeze Panel

ช่องระบายอากาศประตู หน้าต่าง



5. Electric Appliances

เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน



6. Low Flow Sanitary

สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



7. EV Charger

เครื่องชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า



8. Solar Panel

แผงโซลาร์เซลล์บนหลังคา



9. UV Shield Paint

สีทาภายนอกพร้อมสารเคลือบ
ป้องกันแสง



10. Solar Lighting

ไฟกิ่งโซลาร์เซลล์

SETTHASIRI

RATCHAPRUEK - PHRAN NOK

เริ่มก่อสร้าง มี.ย. 2565 และพื้นที่ส่วนกลางจะแล้วเสร็จประมาณ ธ.ค. 2566 *สำหรับลูกค้าที่จองและทำสัญญาภายใน 15 ต.ค. 2566 - 31 ธ.ค. 2566 และโอนกรรมสิทธิ์ตาม
ที่กำหนดในสัญญาจะซื้อจะขายเท่านั้น มูลค่าโปรโมชั่น อาจแตกต่างกันในแต่ละยูนิตที่ร่วมรายการ, *เงื่อนไขอื่นเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด สามารถตรวจสอบรายละเอียดเพิ่ม
เติมได้ที่ สำนักงานขายที่น่าสนใจ หรือ โทร.1685 ภาพที่ใช้ประกอบสื่อโฆษณาคือภาพและบรรยากาศจำลอง